

Versicherungs Tipp

Keine Angst vor Väterchen Frost: Worauf Hausbesitzer im Winter achten sollten

Raues Winterwetter geht nicht nur Menschen, sondern manchmal auch Gebäuden oder Materialien an die Substanz. Um das zu vermeiden, machen drei Viertel der deutschen Hausbesitzer (76 Prozent) Leitungen im Freien frostsicher, 71 Prozent lagern Streugut oder Tausalz ein und knapp zwei Drittel (65 Prozent) säubern die Dachrinnen. Das hat jetzt eine repräsentative forsa-Umfrage im Auftrag von CosmosDirekt ergeben.¹ Versicherungsexperte Bernd Kaiser gibt Tipps, die Hausbesitzer vor dem Wintereinbruch beachten sollten.

Saarbrücken, 29. Dezember 2014 – Wer sein Zuhause gründlich auf Eis und Schnee vorbereitet, vermeidet Ärger und spart eventuell sogar Geld. Daher sollte jeder Eigenheimbesitzer vor dem Wintereinbruch Schwachstellen an seiner Immobilie beheben und rechtzeitig für den nötigen Schutz sorgen.

So bleibt die Wärme im Haus

Gerade einmal 40 Prozent der deutschen Hausbesitzer überprüfen und reparieren laut forsa-Umfrage ihre Fensterdichtungen. Wenn Fenster und Türen undicht sind, entweicht die warme Heizungsluft und die Wände kühlen aus. Das treibt nicht nur die Energiekosten in die Höhe, sondern schädigt auch das Haus: Denn in den kühlen Wänden bildet sich schneller Kondenswasser – die Gefahr, dass Schimmel entsteht, steigt. Undichte Fenster müssen nachjustiert werden. Außerdem sollten Hausbesitzer die Gummidichtungen regelmäßig erneuern, um langfristige Schäden zu vermeiden.

Wer Gehwege räumen und streuen muss

71 Prozent der Hausbesitzer lagern bei ihrer Vorbereitung auf den Winter Streugut ein, um Eis- und Schneeglätte den Kampf anzusagen. Fürs Räumen der Gehwege um ihr Grundstück sind grundsätzlich Eigentümer verantwortlich. „Im Mietvertrag kann aber auch festgelegt werden,

¹ Repräsentative forsa-Umfrage im Auftrag von CosmosDirekt. Im November 2014 wurden 1.002 Hausbesitzer in Deutschland befragt.

dass die Streu- und Räumspflicht auf den Mieter übertragen wird“, sagt CosmosDirekt-Versicherungsexperte Bernd Kaiser.

Vorsicht, Rutschgefahr! Abgesichert gegen finanzielle Forderungen

Ihre Streupflicht sollten Besitzer oder Bewohner nicht auf die leichte Schulter nehmen: Verletzt sich ein Fußgänger beim Sturz auf eisglattem Gehsteig, weil nicht ausreichend geräumt oder gestreut wurde, kann das finanzielle Folgen haben. „Bei Glätteunfällen vor der Haustür ist der Verantwortliche gesetzlich verpflichtet, Ersatz zu leisten – und das unbegrenzt und ein Leben lang“, so Bernd Kaiser. Daher empfiehlt der Versicherungsexperte die richtige Police. Für Besitzer von Einfamilienhäusern ist es die Privat-Haftpflichtversicherung. Eigentümer vermieteter Einfamilienhäuser oder Mehrfamilienhäuser sollten über eine Haus- und Grundbesitzerhaftpflichtversicherung verfügen.

Umfrage-Ergebnisse im Detail (Auszug)

Es ergreifen folgende Vorkehrungen bzw. Maßnahmen, um das Haus winterfest zu machen:

	Insgesamt*
Leitungen im Freien frostsicher machen	76%
Streugut oder Tausalz einlagern	71%
Säuberung der Dachrinnen	65%
Überprüfen des Daches bzw. der Dachziegel	41%
Fensterdichtungen überprüfen und reparieren	40%
Eiszapfen am Dach entfernen	38%
Bäume und Äste vom Schnee befreien	28%
Dach vom Schnee befreien	14%
nichts davon	4%

*) Prozentsumme größer 100, da Mehrfachnennungen möglich

Über CosmosDirekt

CosmosDirekt ist DIE Versicherung. Mit einfachen und flexiblen Online-Angeboten und kompetenter persönlicher Beratung rund um die Uhr setzt das Unternehmen neue Maßstäbe in der Versicherungsbranche. Zum Angebot zählen private Absicherung, Vorsorge und Geldanlage. Mehr als 1,7 Millionen Kunden vertrauen auf Deutschlands führenden Online-Versicherer und den weltweit größten Direktversicherer in der Sparte Lebensversicherungen. CosmosDirekt gehört zur Generali Deutschland Gruppe. Zusätzliche Informationen gibt es im Internet unter www.cosmosdirekt.de.

Ihre Ansprechpartner

Stefan Göbel

Leiter Unternehmenskommunikation

Telefon: 0681 966-7100

Telefax: 0681 966-6662

E-Mail: stefan.goebel@cosmosdirekt.de

Sabine Gemballa

Unternehmenskommunikation

Telefon: 0681 966-7560

Telefax: 0681 966-6662

E-Mail: sabine.gemballa@cosmosdirekt.de