

Versicherungs Tipp

Stein auf Stein: Welche Versicherungen Bauherren brauchen

Ein eigenes Haus bauen – das ist für die Deutschen dank historischem Niedrigzins attraktiv wie nie. Vom ersten Spatenstich bis zum Einzug ist es ein weiter Weg, der nicht immer reibungslos verläuft. CosmosDirekt gibt Absicherungstipps für angehende „Häuslebauer“.

Saarbrücken, 15. April 2014 – Der Trend geht zum Eigenheim: Allein im Jahr 2013 bauten die Deutschen 89.442 Einfamilienhäuser.¹ Bis ein neues Heim schlüsselfertig ist, können hilfreiche Absicherungen vor hohen Folgekosten schützen. Welchen Versicherungsschutz Bauherren brauchen, erklärt Bernd Kaiser, Versicherungsexperte von CosmosDirekt.

Bauherrenhaftpflichtversicherung abschließen

Bevor der Grundstein gelegt wird, sollten sich Bauherren neben dem eigentlichen Hausbau auch über einen entsprechenden Versicherungsschutz informieren. Hintergrund: Der Bauherr ist verantwortlich für die Sicherheit auf seiner Baustelle und haftet darüber hinaus für Schäden, die durch die Bautätigkeit verursacht werden. „Im Ernstfall können hohe Summen auf den Betroffenen zukommen“, sagt Bernd Kaiser. „Wird zum Beispiel die Baugrube ausgehoben, können durch die Erschütterungen Risse am Nachbargebäude entstehen und teure Reparaturen nötig werden. Auch gibt es leider immer wieder Fälle, bei denen Kinder unbefugt die Baustelle betreten und sich beim Spielen verletzen. Hier können hohe Folgekosten auf den Bauherren zukommen.“ Eine Bauherrenhaftpflichtversicherung ist daher für jeden „Häuslebauer“ wichtig.

Rohbauversicherung nicht vergessen

Bis Dachziegel und Blitzableiter montiert sind, ist das Haus schutzlos – schon ein Sommergewitter kann Brandgefahr bedeuten. Eine Rohbauversicherung, die in der Regel kostenlos ist, schützt in diesem Fall vor hohen Zusatzkosten. Ist das Gebäude fertiggestellt, geht diese in eine Wohngebäudeversicherung über, die dann auch gegen die Gefahren Leitungswasser, Sturm und Hagel schützt.

¹ [Statistisches Bundesamt 2013](#)

Bauleistungsversicherung rundet Schutz ab

Der Bau eines Hauses stellt eine Investition fürs Leben dar. Daher ist es während der Bauphase wichtig, sich gegen möglichst viele Risiken abzusichern. Eine Bauleistungsversicherung schützt beispielsweise vor Sturm- und Hochwasserschäden oder Beschädigungen von Bauteilen durch Unbekannte. Zudem kann auch der Diebstahl von fest eingebautem Material versichert werden.

Über CosmosDirekt

CosmosDirekt ist DIE Versicherung. Mit einfachen und flexiblen Online-Angeboten und kompetenter persönlicher Beratung rund um die Uhr setzt das Unternehmen neue Maßstäbe in der Versicherungsbranche. Zum Angebot zählen private Absicherung, Vorsorge und Geldanlage. Mehr als 1,6 Millionen Kunden vertrauen auf Deutschlands führenden Online-Versicherer und den weltweit größten Direktversicherer in der Sparte Lebensversicherungen. CosmosDirekt gehört zur Generali Deutschland Gruppe. Zusätzliche Informationen gibt es im Internet unter www.cosmosdirekt.de.

Ihre Ansprechpartner

Stefan Göbel

Leiter Unternehmenskommunikation

Telefon: 0681 966-7100

Telefax: 0681 966-6662

E-Mail: stefan.goebel@cosmosdirekt.de

Sabine Gemballa

Unternehmenskommunikation

Telefon: 0681 966-7560

Telefax: 0681 966-6662

E-Mail: sabine.gemballa@cosmosdirekt.de